

Beispiel- Begutachtung

Technische Daten

| | |
|-------------|---------------|
| Hersteller: | Hanse Yachts |
| Baujahr: | 2014 |
| Breite: | 4.75 m |
| Tiefgang: | 2.38 m |
| Länge: | 15.4 m |
| Kabinen: | 5 |
| Schlafkoje: | 8+2 |
| Toiletten: | 2 |
| Steuertyp: | 2 Steuerräder |



Aufteilung



Hanse 505

Innenraum

Bugkabine bb



Die Bugkabine auf der Backbordseite ist in für ein Charterboot sehr gutem Zustand. Bilge, Schränke Beleuchtung und Elektrik sind tadellos. Lediglich an der Schrankecke auf Betthöhe sind leichte Kratzer, vermutlich durch Koffer vorhanden.

Die Bugfenster sind ohne Korrosionen im Rahmen.

Lediglich die Verdunklungsplissees sind nicht gängig und defekt.

Auf den Topluken befinden sich diverse Kratzer.

Unter der Koje befinden sich in der sauberen Bilge die Batterien für das Bugstrahlruder. Auch diese sind in optisch tadellosem Zustand, die Pole gefettet und gepflegt.



Bad Bugkabine bb



Das dazugehörige Bad ist in dem Alter entsprechenden Zustand. Die Silikonnähte zeigen leichte Verfärbungen, eine Erneuerung wäre aber nur aus optischen Gründen zu überdenken. Die Spiegel im gesamten Schiff sind in den Randbereichen korrodiert.

Tür, Beleuchtung und Elektrik im Bad sind ohne Schäden. Der Waschtischunterschrank hat in der linken unteren Ecke Verfärbungen durch Wasser.

In der Bilge oberflächlich korrodierte Borddurchlässe, die sich aber alle ohne Schwierigkeiten bewegen lassen.

Das Topluk ist voll funktionell Mückennetz und Verdunklung sind gängig und intakt.





Bugkabine stb



Auch in der Bugkabine auf der Steuerbordseite lassen sich nicht viele Verschleißerscheinungen finden.

Elektrik, Schränke und Boden sind in gutem Zustand.

Lediglich die Topluke zeigt wieder tiefe Kratzer und wie auch schon in der Backbordkabine eine defekte Verdunklung die auch hier nicht gängig ist.

Außenfenster mit sauberem Rahmen auch hier keinerlei Korrosion.

Die Bilge ist sauber und trocken.



Bad Bugkabine stb



Das dazugehörige Badezimmer ist in gutem Zustand.

Schränke und Tür ohne Kratzer und Verfärbungen. Auch hier funktioniert sowohl Warm- als auch Kaltwasser. Die Armaturen sind leider ohne eine Befestigung zum duschen. In den Schränken die Borddurchführungen wie in der Backbordkabine komplett gängig und lediglich mit leichten oberflächlichen Korrosionen.

Die Silikonnähte wie oben bereits beschrieben.

Beleuchtung und Elektrik ohne Tadel.

Flur Bugkabinen



Die Bugkabinen und die dazugehörigen Badezimmer / Toiletten werden durch einen kleinen Flur verbunden. Auch in diesem ist der Boden und darunterliegende Bilge in einwandfreien Zustand. Die Rahmen und Wände sind frei von Kratzern.

Mittschiff Messe Pantry



Mittschiffs sind die Topluken durch das aufgelagerte Dingi stark verkratzt. Bei der vorderen Dachluke beginnt der Rahmen zu korrodieren und Blasen unter dem Lack zu werfen. Die Seitenluken sind alle gängig und zeigen die oben schon beschriebenen Kratzer.



Die Verdunklungen sind gängig, zeigen aber allesamt deutliche Gebrauchsspuren.

Im Bereich der Küche wurden die Abdeckungen der Spüle zum schneiden missbraucht und zeigen deutliche Einschnitte von Messern. Die Beleuchtung der Dunstabzugshaube ist ohne Funktion.



Die Kühlschränke funktionieren, allerdings ist die Verriegelung der oberen Schublade defekt und fehlt, man hat diesen Mangel durch einstecken von Alunieten provisorisch behoben. An dieser Stelle ist es allerdings wünschenswert den Urzustand wiederherzustellen.



Die Schränke und Beleuchtung im restlichen Pantrybereich sind intakt und funktionieren.

Eine Geschirrspülmaschine -wie in vielen dieser Hansemodellen üblich - ist nicht verbaut worden.



Im Bereich der Navigationsecke gibt es leider einige tiefe Kratzer im Holz, Die Elektrik funktioniert, Batteriespannung 13,4V , Eine Aussage über die Kapazität der Akkus lässt sich so leider nicht machen, da das Schiff am Landstrom hängt und das Ladegerät die Akkus auf Idealspannung hält. Eine optische Begutachtung im hinteren Bilgenboden zeigt aber saubere Batterien mit gut gefetteten Polen.

Steckdosen, Beleuchtung
Musikanlage und Funk alles in Ordnung.



Auch die elektrische Verkabelung unter dem Navigationstisch ist nicht verbastelt und in gutem Werkzustand.



Das Schiff verfügt leider nicht über einen Generator, lediglich ein ausreichend dimensionierter Wechselrichter ist verbaut. Auch dieser ist ohne Beanstandungen.

Die Webasto Standheizung läuft an und funktioniert. Eine Regelung der Heizungsleistung kann in den einzelnen Kabinen per Thermostat vorgenommen werden.

In der Bilge finden sich leichte Verkrustungen, es muss also schon mal länger Wasser in der Bilge gestanden haben. Aktuell ist die gesamte Bilge allerdings trocken. Alle Seeventile sind gängig. Die Bilgepumpe und Wasserschalten funktionieren. Die Kielbefestigungen sind sauber und frei von Korrosion. Leichte Verkrustungen und Ablagerungen finden sich aber auch hier auf den Kielplatten.



Beim Fußboden hat es sich ausgezahlt die etwas gehobene Variante zu bestellen. Der Boden ist trotz Chartereinsatz ohne nennenswerte Beschädigungen. Keine Abplatzungen oder tiefere Kratzer vorhanden.



Lediglich der Niedergang zeigt auf den Treppenstufen einige tiefe Macken.

An der backbordseitigen Motorklappe ist der Verschluss defekt.

Der Niedergang, der auch gleichzeitig den Motorraumdeckel darstellt lässt sich problemlos öffnen und bleibt auch dank den intakten Stoßdämpfern sicher oben stehen.

Personalkabine bb



Die backbordseitige Kinder- oder Crewkabine mit Doppelbett ist in gutem Zustand. Die Schränke und Tür sind ohne nennenswerte Kratzer. Die Beleuchtung und Steckdosen funktionieren. Bei der vorderen Topluke ist das Moskitonetz defekt und lässt sich nicht bewegen. Vordere Kabinenwand im oberen Bereich verkratzt und verschmutzt.

Achterkabine bb

Die backbordseitige Achterkabine ist von den Schränken und Wandverkleidungen in gutem Zustand.

Das Topfenster zeigt Lackabplatzungen im Randbereich. Die Deckenbeleuchtung funktioniert noch, allerdings ist der Tastschalter durch das Milchglas geschmolzen und muss ausgetauscht werden.



Bilge Boden und Unterbettbereich auch hier sauber und ohne Tadel.

Achterkabine stb



Die Achterkabine auf der Steuerbordseite zeigt im Bereich der Topluke wieder ein defektes klemmendes Moskitonetz und eine schwergängige Verdunklung. Bilge, Boden, Lampen und Elektrik sind hier in einwandfreiem Zustand.

Neben dem Topluk sind deutliche Kratzer in der Decke zu sehen. Sie scheinen von irgendwelchen unfachmännischen Stauversuchen herzurühren.



Die Fenster sind verkratzt. Moskitonetz und Verdunklung ist schwergängig und faltet sich nicht mehr ordentlich auf.



Bad Achterkabine stb

Das zur Kabine gehörige Bad zeigt deutliche Abnutzungsspuren. Das Waschbecken ist verkratzt, der Toilettendeckel hat ebenfalls Abplatzungen am Deckel. Die Verdunklung des Topluks ist durchlässig, das Mückennetz schwergängig.



Die Bilge ist sauber, alle Seeventile gängig. Der Vercharterer hat in sämtlichen Badezimmern die Zwischentanks für die Toiletten deaktiviert. Diese lassen sich aber leicht wieder aktivieren.

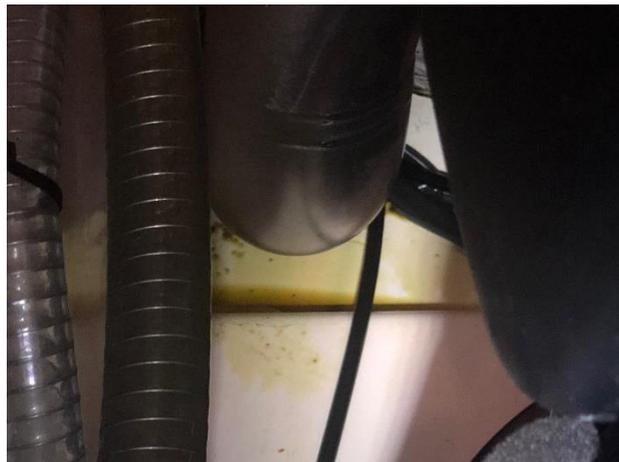
Motor



Der verbaute Motor ist ein Volvo Penta D2 mit 75 PS Leistung. Der Motor hat laut Anzeige 2351 Betriebsstunden gelaufen. Die Filter sind sauber und gepflegt. Der Motor springt sofort an und läuft ruhig.

Es ist akustisch kein schleifen oder klingeln festzustellen.

Das Motoröl zeigt keinen Wartungsstau und Motorölstand ist ok. In der Bilge steht aber Öl. Da oben auf dem Saildrive, welcher unter dem Turbolader zu finden ist auch Öl liegt und der Motor ansonsten keine Undichtigkeiten zeigt, liegt die Vermutung nahe, dass der Ölverlust dem Turbolader zuzuordnen ist.



Die Laufleistung von 2351 Betriebsstunden stellt für den Volvo Penta, der eigentlich von Perkins produziert wurde, unter normalen Umständen kein Problem dar. Im Charterbetrieb vernachlässigen die Kunden leider oft die Warmlaufphase.

Außenbereich

Steuerstand



Im Außenbereich des Steuerstandes finden sich zwei Plotter von B&G sowie Autopilot, Windmessenanlagen, Tiefenanzeigen und Bugstrahlruder alles jeweils von B&G.

Ferner steht auf der Steuerbordseite eine elektrische Winde bereit.

Die Instrumente sowie und das Bugstrahlruder, Winde und der Autopilot funktionieren ohne Probleme Lediglich an den Plottern sind die Eckabdeckungen teilweise ausgebrochen oder fehlen.



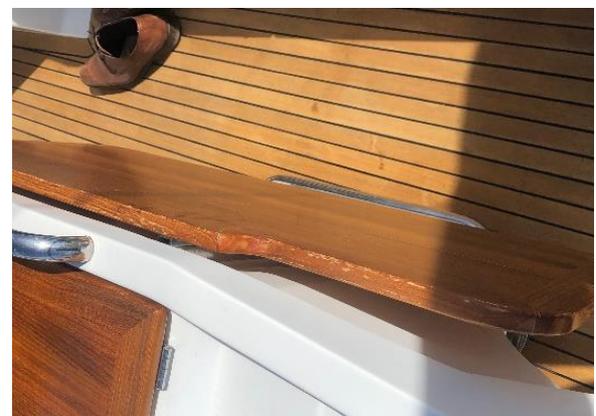
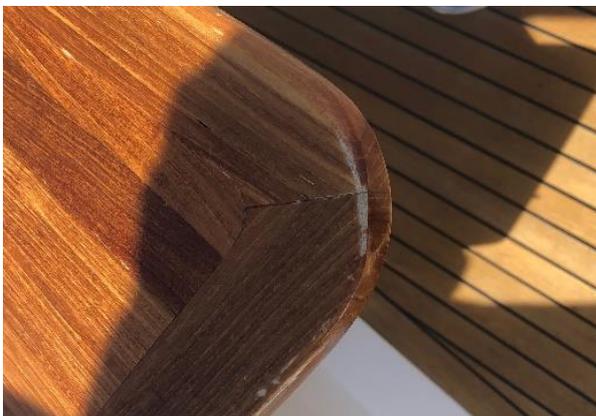
Das Teakdeck ist bis auf kleinere Beschädigungen hinter der linken Steuersäule in guten Zustand.



Die beiden Sitze an der Heckklappe sind an den Scharnieren stark beansprucht worden. Die Scharniere fast ausgebrochen und verformt.



Der Cockpittisch hat an den Ecken Abplatzungen der Lackierung und Schleifspuren.



Für die Ausstattungsvariante der Hanse fehlen die Sitzauflagen für den Außenbereich.

Vorschiff / Ankerkabine



Im Bug befindet sich eine Staukabine für die Segel. Der Zustand ist nicht zu bemängeln. Die Ankerwinde funktioniert. Anker und Kette zeigen leichte Korrosion, was aber für einen verzinkten Anker und eine Verzinkte Kette auch völlig normale Spuren sind, die dem Alter entsprechen.

Segel / Takelage

Sowohl Großsegel als auch Selbstwendklüver sind in gutem dem Alter entsprechenden Zustand. Von Ihrer Lebenszeit haben Sie vielleicht 60% erreicht und werde sicher noch 2-3 Jahre Ihren Dienst tun. Das Großsegel von Elvstrom ist in einer Lazy Jack Variante ausgeführt.



Einzig zu bemängeln wäre ein feststehendes Lager im Bock des Selbstwendklüvers, was zum klemmen führen kann.

Sprayhood / Bimini

Sowohl Sprayhood, als auch Bimini sind in gutem Zustand und voll funktionell. Alle Reisverschlüsse laufen und sind nicht ausgerissen. Auch sind alle Nähte in gutem Zustand.

GFK



Im Gfk finden sich kleinere Stellen, die repariert werden müssen.

An der Backbordseite gibt es Schleifspuren vom öffnen und schließen der Badeplattform. Es scheint als wären in der Vergangenheit mal Leinen oder Kabel beim schließen eingeklemmt worden.

Ansonsten gibt es 2-3 kleinere Kratzer an der Steuerbordseite.

Im Heckbereich an den Steuerbordseite sind deutliche Abplatzungen sichtbar, die auf ein unglückliches Anlegemanöver schließen lassen. Da hier das Laminat eröffnet ist, muss diese Stelle kurzfristig repariert werden.



Unterwasserschiff



Da sich das Boot zum Zeitpunkt der Besichtigung im Wasser befunden hat und leider die Unterwasserdrohne nicht zugegen war, kann eine Beurteilung nur bis zum Wasserpass erfolgen.

Zusammenfassung Beurteilung

Das Schiff ist für eine Nutzung im Charterbetrieb nach aktuell 4 Saisons in einem guten Zustand.

Natürlich gibt es die eine oder andere Macke oder Abnutzung, dieses bleibt bei starker Nutzung nicht aus. Wartungsunterlagen lagen nicht vor, aber es scheint, als wären sämtliche Instandhaltungsarbeiten fachmännisch durchgeführt worden.

Das Schiff wurde 2014 mit dem Cruising Ausstattungspaket sowie diverser zusätzlicher Ausstattung (Bestellungsunterlagen lagen vor) für XXXXXX,- Euro zzgl. MwSt. ausgeliefert.

Dem aktuellen Preisvorstellung von XXXXXX,- Euro ist noch die MwSt. zuzurechnen. Dieses ergibt einen Bruttokaufpreis von XXXXXX,- Euro

Dieser ist im unteren Bereich des Marktspektrums anzusetzen. Eine Marktpreisanalyse zeigt in den letzten zwei Jahren Verkaufspreise von XXXXXX,- Euro bis hin zu XXXXXX,- Euro.

Schätzungen Instandsetzungen

Motor

Sollte der Ölverlust dem Turbolader zuzuordnen sein, und dieser deshalb zu tauschen müssten Kosten von *ca. XXXX,- Euro* für das Ersatzteil zzgl. Montage eingeplant werden.

Vor Ort dürfte dieser Punkt mit *ca. XXXX,- bis XXXX,- Euro* zu kalkulieren sein.

Teakdeck

Das Teakdeck bedarf einer kleinen Instandsetzung hinter der linken Steuersäule. Dieses aber eher aus optischen Gründen. Ferner ist es sinnvoll die Scharniere an den hinteren Sitzbrettern zu ersetzen und wieder sicher im Teak zu verankern.

Kostenpunkt *ca. XXXX,- Euro*

GFK

Die GFK Reparaturen im Heckbereich, sowie das Entfernen der Kratzer im Rumpf auf der Steuerbordseite

Kostenpunkt *ca. XXXX,- Euro*

Fenster

Verdunklungen und Mückennetz sind bei 6 Fenstern zu ersetzen.

Kostenpunkt je Fenster knapp *XXXX,- Euro* zzgl. Montage = *ca. XXXX,- Euro* gesamt

Für die restlichen Instandsetzungen (Kühlschrankscharniere, einzelne Druckscharniere, Lampen, Bretter Spüle, usw) würde ich *ca. XXXX,- Euro* berücksichtigen.

Gesamt : *ca. XXXX,- Euro*